

Immobilienportfolio-Management Generalplanung Projektentwicklung Projektsteuerung

Vorgang 188769 Dokument 492140 Erstelldatum: 19.01.2021

Protokoll-Ersteller: Charlotte Thomas

Projekt-Nr.: P-50066

Projekt-Titel: Sportstättenentwicklung Hohensteinhalle

Ort: Digital via Coligo Meetings
Datum, Uhrzeit: 18.01.2021, 18:00 – 19:45 Uhr

Ergebnisprotokoll Planungsbeirat Kick-Off 18.01.2021

Teilnehmer	Kontakt	Anwesend	Verteiler
Marius Hick, BM GG	m.hick@gingen.de	Х	Х
Patriz Burger, Kämmerer GG	P.Burger@gingen.de	X	Х
Mario Deger, GR GG	mario.deger@web.de	X	Х
Klaus Staffer, Vertretung	Klaus.Staffa@roeckmodelle.de	-	-
Ludwig Mayer, GR GG	ludemayer@aol.com	X	Х
Heidi Alex, Vertretung	Familie.Alex@t-online.de	-	-
Axel Mank, GR GG	axel.mank@allgaier.de	X	Х
Sigfried Mann, Vertretung		-	-
Bernd Groeneveld, GR GG	B_Groeneveld@web.de	X	Х
Jürgen Engel, GR GG	juergen.engel@gingenerliste.de	x	Х
Ingo Abraham, Vertretung		-	-
Silke Wachter, TB Gingen	r.wachter@freenet.de	x	Х
Matthias Kralisch, TB Gingen	kralisch@objekta-realestate.de	x	Х
Uwe Hagmann, TB Gingen	info@uh-bau.de	X	Х
Dorit Pfeiffer, Kultur- und Sportkreis	info-pfeiffer@gmx.net	x	Х
Dr. Joachim Holstein, Eichenkreuzsport	jholstein@kabelbw.de	x	Х
Chris Bühler, Vertretung		-	-
Alexander Straub, Tennisverein	alexander.straub@tv-gingen.de	x	Х
Sven Schäffner, Vertretung	sven.schaeffner@tv-gingen.de	-	-
Doris Lidl, Schulsozialarbeit HS	schulsozialarbeit.gingen@web.de	X	Х
Carsten Trautner, Vertretung	schulsozialarbeit.gingen@web.de	-	-
Reinhold Schauer, Feuerwehr	reinhold.schauer1@freenet.de	X	Х
Marcel Zeller, Musikverein	m.zeller@elteam.de	X	Х
Jonas Steegmaier, Vertretung	jonas.steegmaier@gmx.de	x	Х
Tanja Gröner-Kühn, HS	schulleitung@04114194.schule.bwl.de	-	Х
Evmarie Zell, K360	e.zell@kubus360.de	x	х
Charlotte Thomas, K360	c.thomas@kubus360.de	x	х
Tobias Eisenbraun, K360	t.eisenbraun@kubus360.de	Х	Х

Abkürzungen:

K360: Kubus360 GmbH

GG: Gemeinde Gingen an der Fils GR: Gemeinderat Gingen an der Fils TB Gingen: Turnerbund Gingen 1870 e.V.

HS: Hohensteinschule

Ergebnisprotokoll Planungsbeirat Kick-Off 18.01.2021

Seite 1 von 3



1.	Begrüßung, Einführung	Zuständig	Termin
1.1	Herr Bürgermeister Hick begrüßt alle Anwesenden zum Termin. Aufgrund der derzeitigen Situation kann die Kick-Off Veranstaltung des Planungsbeirats nicht in einer Präsenzsitzung stattfinden. Um jedoch keine Zeit zu verlieren wurde entschieden diese in einem digitalen Format durchzuführen. Das Programm Coligo Meeting bietet ebenfalls die Funktion die Sitzung aufzuzeichnen, dies soll heute getestet werden. Herr Burger erläutert die Funktionen des Programms für alle Teilnehmer. Anschließend wird anhand der von K360 vorbereiteten Präsentation der Hintergrund und die Arbeitsweise des Planungsbeirats sowie die Zeitschiene erläutert – Ziel sollte es sein, gemeinsam über die Bedarfe, das Raumprogramm und die Qualitäten eines Ersatzneubaus der Hohensteinhalle zu sprechen. Der Planungsbeirat wird die besprochenen Themen in den Gemeinderat tragen, hier sollen im Juni/Juli die Entscheidungen zum Verfahren und zu den Inhalten der Bauaufgabe getroffen werden. Bisher wurde noch kein Baubeschluss vom Gemeinderat getroffen – der bisherige Beschluss sieht vor, dass die weiteren Schritte für eine Neubauplanung eingeleitet werden. Hierzu wurde der Planungsbeirat gegründet und K360 wird auf Basis der Ergebnisse einen Testentwurf mit einer vertiefenden Kostenschätzung erarbeiten. So wird sichergestellt, dass vor Verfahrensbeginn, das Bausoll eines Neubaus (Qualitäten, Raumprogramm und Funktionalitäten) abgestimmt und investiv leistbar ist.		
2.	Fragebögen	Zuständig	Termin
	Für die nächsten beiden Planungsbeiratssitzungen werden Fragebögen zum Thema Sport und Veranstaltungen erarbeitet und an die Mitglieder mit der Bitte um Rücklauf verteilt. Die Inhalte und der Aufbau des Fragebogens zum Thema Sport werden vorgestellt und mit der Bitte um Rücklauf bis zum 25.01.2021 an alle Mitglieder verteilt. Es besteht der Wunsch, dass der weitere Fragebogen zum Thema Veranstaltungsnutzung zeitnah an die Mitglieder des Planungsbeirats verteilt wird, sodass auch zu diesem Thema bereits die internen Abstimmungen erfolgen können. Es werden im Fragebogen Sport bereits um Rückmeldungen zu Räumen gebeten, die auch bei Veranstaltungsnutzung relevant sind (bspw. Foyer oder Regieraum). Es wird gebeten im Fragebogen Sport vorrangig die aus sportrelevanter Sicht erforderlichen Dinge anzugeben. Natürlich können auch bereits Hinweise zur Veranstaltungsnutzung gegeben werden, doch dies soll in einem extra Termin mit separatem Fragebogen ausführlich erarbeitet werden.	Alle Mitglieder des Planungs- beirats RM Fragebogen	25.01.21
	Herr BM Hick bittet darum, dass realistische Rückmeldungen gegeben werden, es soll geklärt werden, was der wirkliche Bedarf zu einem Neubau		



ist. Der Prozess ist als ein offener Dialog gestaltet, d.h. dass auch zu späteren Zeitpunkten können immer noch Themen eingebracht werden. Die Gemeinde wird im Mitteilungsblatt und auf der Homepage über den Prozess informieren.	
Terminvorschau	
28.01.2021: Erster Planungsbeirat - Thema: Sport Ebenfalls über digitales Format	
16.02.2021: Zweiter Planungsbeirat – Thema: kulturelle Nutzung- Veranstaltungen	
02.03.2021: Arbeitskreis Küche	
16.03.2021: Dritter Planungsbeirat	
13.04.2021: Vierter Planungsbeirat	
Anlagen	
AN 1_Präsentation K360 18.01.2021 AN 2_Fragebogen Thema Sport	

Die Empfänger werden gebeten, den Inhalt sowie die Anlagen des Ergebnisprotokolls sorgfältig zu prüfen. Einwände, Ergänzungen und Änderungen sind dem Verfasser innerhalb von 7 Tagen darzulegen, ansonsten gilt die Zustimmung zum Protokollinhalt erteilt.

Aufgestellt 19.01.2021 **Kubus360 GmbH** i. A. Charlotte Thomas